

Darlehensvertrag

I. Vertragsparteien

Wohnbaugenossenschaft Giebel, Dammweg 43, 3013 Bern (Darlehensnehmerin)

Bankverbindung: PostFinance, IBAN: CH49 0900 0000 3000 7264 4

Name, Adresse:
(Darlehensgeber*in)

II. Gegenstand

Der/Die Darlehensgeber*in verpflichtet sich, der Darlehensnehmerin ein Darlehen im Betrag von

CHF zu gewähren.

(Betrag in Worten: Franken)

Das Darlehen wird zur Finanzierung der Liegenschaften der WBG Giebel verwendet.

III. Konditionen

☐ Das Darlehen ist zinsfrei

☐ Das Darlehen wird verzinst

Bei der Verzinsung richten wir uns nach dem Referenzzinssatz des Bundesamt für Wohnungswesen.

Berechnung Verzinsung: Referenzzins BWO (Stand 02.12.) jeweils geltend für das Folgejahr, minus 0,5%.

IV. Rückzahlung

☐ Die Mindestlaufzeit beträgt fünf Jahre ab der Einzahlung.

☐ Die Mindestlaufzeit beträgt zehn Jahre ab der Einzahlung.

Anschliessend beträgt die Kündigungsfrist 12 Monate. Bei genügend liquiden Finanzmitteln kann die Verwaltung auf Antrag eine verkürzte Frist gewähren.

Bei Umwandlung des Darlehens (oder Teile davon) in Genossenschaftskapital besteht keine Kündigungsfrist.

V. Überweisung Zinsen

Die fälligen Zinsen sind jeweils per 31. Dezember auf folgendes Konto zu überweisen:

Postkonto oder IBAN Bankkonto:

VI. Schlussbestimmungen

Ergänzungen oder Abänderungen dieses Vertrages bedürfen der schriftlichen Form.

Gerichtsstand ist Bern.

Ort und Datum:

Der/Die Darlehensgeber*in:

Die Darlehensnehmerin
WBG Giebel, vertreten durch den Vorstand